

Акт № 57

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Ломоносова, д. 14

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидилевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 14, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Ломоносова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	эт.	5	122 921,20
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 2	эт.	5	133 967,26
364 750,51	424 293,28	789 043,79	Ремонт подъезда № 3	эт.	5	138 418,88

		Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ с отливами без откосов под. № 1,2,3,4 (16шт/40,24м2)	шт.	16	339 603,15
		Замена стояка ЦО в кв.70	м	1	2 453,40
		Замена вводного крана в кв.54	шт.	1	1 130,62
		Установка светильника в под. № 1, тамбур	шт.	1	1 120,95
		Установка навесного замка на ВРУ	шт.	1	1 360,62
		Замена канализации под полом кухни кв.7 и замена запорной арматуры (2шт) на стояке ХВС в подвальном помещении под кв.1	м	2,75	7 492,16
		Установка распаячных коробок под. № 2 (2,3,4 эт.)	шт.	3	1 263,08
		Установка распаячной коробки под. № 1, 1-й эт.	шт.	1	421,03
		ИТОГО			750 152,35
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					38 891,44

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **750 152,35 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)